

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
(технологического присоединения) к централизованной системе  
водоотведения

№ \_\_\_\_\_

от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Сведения об исполнителе:

Полное и сокращённое наименования:	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ «СЕВЕРО-ВОСТОЧНАЯ ВОДНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КУРГАНИНСКИЙ ГРУППОВОЙ ВОДОПРОВОД"  (ГУП КК СВВУК "Курганинский групповой водопровод")
Свидетельство о регистрации юридического лица:	Серия 23 №005531352 от 12.12.2005 г.
Место нахождения и адрес:	352909, Краснодарский край, г. Армавир, ул. Р. Люксембург, 233
Контактный телефон:	8 (86137) 3-32-53, 8 (989) 198-01-71
Адрес электронной почты:	arm_vodokanal@mail.ru

Информация о точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры) : Существующая канализация Д=300 мм. ул. Кропоткина

Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта: 0,44 м<sup>3</sup>/сут.

Исполнитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

\_\_\_\_\_/П.П. Петров/  
« \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ПАРАМЕТРЫ ПОДКЛЮЧЕНИЯ**  
(технологического присоединения) к централизованной  
системе водоотведения  
№ 16-02/000/К от 10.01.2024

Подключаемый объект : объект индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка : 23:38:000000:00

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: граница земельного участка.

Технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения): «СП 399.1325800.2018. Свод правил. Системы водоснабжения и канализации наружные из полимерных материалов. Правила проектирования и монтажа», СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения, СП 45.13330.2017. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты.

Нормативы по объему сточных вод – 0,44 м<sup>3</sup>/сут., нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения допустимые концентрации загрязняющих веществ сточных вод, сбрасываемых в городскую канализацию, не должны превышать нормативы состава сточных вод, утвержденных Постановлением Главы города Армавира № 165 от 06.02.2019 и Постановлением Главы города Армавира № 393 от 15.03.2019, режим отведения сточных вод – в соответствии с режимом работы, Приложении N 5 к Правилам холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644.

Режим отведения сточных вод: в соответствии с режимом работы.

Отметки лотков в точке (точках) присоединения к централизованной системе водоотведения: уточнить проектом.

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): учет объема сточных вод осуществляется согласно объему потребленной холодной воды.

Требования по сокращению сброса загрязняющих веществ, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов, плане по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения: в соответствии с Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям исполнителя и заявителя точка подключения объекта к сетям водоотведения

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
по подключению (технологическому  
присоединению) объекта к централизованной системе  
водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия исполнителя	Мероприятия по строительству объектов централизованной системы водоотведения от точки присоединения до границ земельного участка заявителя	Согласно приложению № 4 к настоящему договору	не более 18 месяцев с даты заключения настоящего договора
II. Мероприятия заявителя	Строительство внутриплощадочных сетей	Согласно СП 399.1325800.2018, СП 32.13330.2018., СП 45.13330.2017.	не более 18 месяцев с даты заключения настоящего договора

Исполнитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

\_\_\_\_\_/П.П. Петров/  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## РАЗМЕР ПЛАТЫ за подключение (технологическое присоединение)

В случае если плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается исполнителем исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение), размер платы за подключение (технологическое присоединение) по настоящему договору составляет **69341,42 рублей (шестьдесят девять тысяч триста сорок один рубль сорок две копейки)**, кроме того налог на добавленную стоимость **13868,29 (тринадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей двадцать девять копеек)**, и определена путём суммирования:

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети в размере **35,07 тыс. руб./куб. м в сутки**, установленной Постановлением администрации муниципального образования город Армавир № 2260 от 13.12.2021 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 14 декабря 2020 года № 1933 «Об утверждении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» на 2020-2025 годы»,

и подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 - **0,44 м<sup>3</sup>/сут.**

произведения действующей на дату заключения настоящего договора ставки тарифа за протяжённость (Ставка тарифа за протяжённость канализационной сети установлена дифференцированно в зависимости от условий прокладки сетей и утверждена Постановлением администрации муниципального образования город Армавир № 2260 от 13.12.2021 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город Армавир от 14 декабря 2020 года № 1933 «Об утверждении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения для ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» на 2020-2025 годы») канализационной сети в размере тыс. руб./км, установленной указанным органом тарифного регулирования,

и расстояния от точки (точек) подключения до точки присоединения к централизованной системе водоотведения:

точка 1 - **3 метров.**

### Детализация расчёта:

В части ставки за подключаемую нагрузку:

$0,44 \text{ (м}^3\text{/сут.)} \times 35 \text{ 065,31 (руб./куб. м в сут.)} = 15428,73 \text{ руб.}$ , кроме того НДС — 3085,75 рублей.

**Итого: 18514,48 рублей (с НДС).**

35% — 6480,07 рублей (в том числе НДС — 1080,01 рублей);

50% — 9257,24 рублей (в том числе НДС — 1542,88 рублей);

15% — 2777,17 рублей (в том числе НДС — 462,86 рублей).

В части ставки за протяжённость сети:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Ставка тарифа (без НДС) (руб.)	Сумма без НДС (руб.)	Сумма с НДС (руб.)
1	Устройство участка наружной сети канализации открытым методом в зеленой зоне(засыпка грунтом), руб./м. <b>Д=160 мм.</b>	п.м.	3	3866,46	11599,38	13919,26
2	Устройство ж/б канализационного колодца в зеленой зоне, руб./шт. <b>Д=1000 мм. h- 1,5 м</b>	шт.	1	42313,31	42313,31	50775,97
			<b>ИТОГО:</b>		<b>53912,69</b>	<b>64695,23</b>

35% — 22643,33 рублей (в том числе НДС — 3773,89 рублей);

50% — 32347,62 рублей (в том числе НДС — 5391,27 рублей);

15% — 9704,28 рублей (в том числе НДС — 1617,38 рублей).

#### ПЛАТА ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ

(ставка за подключаемую нагрузку + ставка за протяжённость сети)

18514,48 рублей + 64695,23 рублей = **83209,71 рублей** (в том числе НДС — **13868,29 рублей**)

35% — 29123,40 рублей (в том числе НДС — 41604,86 рублей);

50% — 41604,86 рублей (в том числе НДС — 6934,15 рублей);

15% — 12481,45 рублей (в том числе НДС — 2080,24 рублей).

Исполнитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявитель

\_\_\_\_\_/П.П. Петров/  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.