

НЕЗАКОННОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ МО ГОРОД АРМАВИР

Законодательством РФ предусмотрена ответственность за самовольное подключение абонентов к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, однако это не останавливает многих от нелегального использования водопровода и канализации. Граждане должны знать, что бесплатное пользование водой впоследствии грозит штрафными санкциями, а также отключением услуги до приведения документации и трубопроводов в надлежащее состояние. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» ст. 115 «Исполнитель ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальных услуг без предварительного уведомления потребителя в случае: ... в) выявления факта несанкционированного подключения внутриквартирного оборудования потребителя к внутридомовым инженерным системам или централизованным сетям инженерно-технического обеспечения – с момента выявления несанкционированного подключения».

Таким образом, если при проверке было обнаружено незаконное присоединение к системам городского водоснабжения и водоотведения, представители ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» составляют акт о самовольном подключении к сетям. На абонента накладывается штраф, также нарушитель обязан оплатить неучтенную воду из расчета максимальной пропускной способности нелегально врезанных труб, умноженной на двадцатичетырехчасовое потребление в течение последних трех месяцев. Сумма значительно превысит абонентскую плату за водопотребление на протяжении нескольких лет. В случае неоплаты начисленной суммы, она взыскивается принудительно в судебном порядке с возмещением абонентом исполнительских сборов и судебных расходов.

Кроме финансовых, могут проявить себя бытовые последствия незаконного подключения: ухудшится качество воды, поскольку самостоятельно продезинфицировать трубы и провести анализ поступающей жидкости в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем водоснабжения. Контроль качества» невозможно. К тому же нелегально проведенная работа по подключению к водопроводу или канализации не всегда соответствует требуемым нормам, что может повлечь разрушение системы водоснабжения, жилищные споры с соседями, а также порчу имущества.

Получение разрешительной документации на присоединение к системам городского водоснабжения и водоотведения, а также реконструкция инженерных сетей и сооружений осуществляется в строгом соответствии с Федеральным законом «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009 и Правилами благоустройства МО г. Армавир, утвержденными решением Армавирской городской Думы от 22.07.2015 № 780. Согласно Градостроительному кодексу РФ от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ право производства данных работ принадлежит организациям, имеющим свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов.

ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» имеет данное свидетельство (Свидетельство РОР «Союз «СРО» РОСК» № 0319.04-2009-2339015370-С-006 от 27.10.2015), обладает квалифицированным инженерно-техническим и рабочим персоналом, специальной техникой, а также сертифицированными материалами для производства работ. Технический надзор при выполнении указанных работ осуществляет ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод». В практике отношений предприятия с абонентами применяется индивидуальный подход к заказчикам с разным социальным уровнем доходов.

Присоединение к инженерным сетям водоснабжения и водоотведения МО г. Армавир, а также капитальный ремонт, модернизация, реконструкция, осуществляется с получения технических условий и разработки проектной документации.

На сайте предприятия www.armavirvodokanal.ru размещена вся необходимая документация по процессу подключения объектов капитального строительства к водопроводно-канализационному хозяйству:

раздел «Потребителям»

рубрика «Памятка абонентам. Производственно-технический отдел»

- Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (ред. от 19.06.2017) «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий

подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;

- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения»;
- Регламент по процессу подключения новых абонентов;
- Памятка заказчику при оформлении технических условий, заключения договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения;
- Уведомление потребителей коммунальных услуг (из постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»)

раздел «Потребителям. Производственно-технический отдел»

рубрика «Формы заявлений»

- Заявка-запрос на условия подключения;
- Заявление на технические условия;
- Регламент по подключению

раздел «Потребителям. Производственно-технический отдел»

рубрика «Формы договоров»

- Типовой договор;
- Регламент по подключению;
- Перечень документов, необходимых для получения технических условий на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения

Во исполнение требований федерального и муниципального законодательства, а также Территориального отдела Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю в городе Армавире, Успенском, Новокубанском, Отрадненском районах, ГУП КК СВВУК «Курганинский групповой водопровод» проводит целенаправленную работу по исключению фактов незаконного подключения к системам водопроводно-канализационного хозяйства МО г. Армавир.