

ПОЛОЖЕНИЯ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ЧАСТИ СХЕМЫ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА ВОДОСНАБЖЕНИЕ/ВО ТРАНЗИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» (ч. 1 и ч. 4 ст. 12) органы местного самоуправления для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации.

Подключение объектов капитального строительства производится на основании договора о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения, составленного в соответствии с типовым договором о подключении к централизованной системе.

ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОС

п. 6. Правил № 83

В случае если правообладатель земельного участка намерен осуществить реконструкцию объекта капитального строительства или подключение построенного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технич

п. 88 Правил № 644

Если заявитель определил необходимую ему нагрузку, он обращается в организацию водопроводно-кан

п. 90 Правил № 644

Для заключения договора о подключении и получения условий подключения заявитель направляет в организацию водопроводно-кан

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавлива

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемо

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения, о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Данные параметры фактически являются подключаемой нагрузкой, определяемой на стадии заключения договора подключения и выдачи технических условий. При заключении договора водоснабжения эти параметры указываются как гарантируемые объемы потребителю, который затем оплачивает фактическое потребление по прибору учета.